



भारत का राजपत्र

The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-13032025-261597
CG-DL-E-13032025-261597

असाधारण
EXTRAORDINARY
भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)
प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 1144]

नई दिल्ली, बुधवार, मार्च 12, 2025/फाल्गुन 21, 1946

No. 1144]

NEW DELHI, WEDNESDAY, MARCH 12, 2025/PHALGUNA 21, 1946

सङ्क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 12 मार्च, 2025

का.आ. 1157(अ).—केन्द्रीय सरकार, राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3क की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात् कि झारखण्ड राज्य के राँची जिले में NH-143D के कि.मी. 146.800 से कि.मी. 150.300(उपायुक्त कार्यालय, राँची) तक के भू-खण्ड के निर्माण (चौड़ी करण/पेंड शोल्डर सहित 2-लेन/4-लेन का बनाना आदि), अनुरक्षण, प्रबन्धन और प्रचालन के लोक प्रयोजन के लिए वह भूमि अपेक्षित है जिसका संक्षिप्त वर्णन नीचे अनुसूची में दिया गया है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा करती है।

कोई भी व्यक्ति, जो उक्त भूमि में हितबद्ध है, उक्त अधिनियम की धारा 3ग की उप-धारा (1) के अधीन पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के उपयोग पर राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से इक्कीस दिन के भीतर अपनी आपत्ति प्रकट कर सकेगा।

ऐसी प्रत्येक आपत्ति सक्षम प्राधिकारी, अर्थात् जिला भू-अर्जन पदाधिकारी, राँची को लिखित रूप में प्रस्तुत की जाएगी और उसमें उसके आधार अधिकथित किए जाएंगे और सक्षम प्राधिकारी, आपत्तिकर्ता को व्यक्तिगत रूप में या किसी विधिक पेशेवर द्वारा सुने जाने का अवसर देगा और ऐसी आपत्तियों की सुनवाई के पश्चात् तथा ऐसी और जाँच करने के

पश्चात्, यदि कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा या तो आपत्तियों को अनुज्ञात कर सकेगा या अनुज्ञात कर सकेगा।

उक्त अधिनियम की धारा 3ग की उप-धारा (2) के अधीन सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई भी आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना के अंतर्गत आने वाली भूमि के रेखांक और अन्य व्यौरे सक्षम प्राधिकारी के उक्त कार्यालय में उपलब्ध हैं और उनका हितबद्ध व्यक्तियों द्वारा निरीक्षण किया जा सकता है।

अनुसूची

**झारखंड राज्य के राँची जिले में NH-143D के कि.मी. 146.800 से कि.मी. 150.300 (उपायुक्त कार्यालय, राँची) के लिए
अर्जन की जाने वाली संरचना रहित अथवा संरचना सहित भूमि का संक्षिप्त विवरण**

राज्य का नाम: झारखंड			जिले का नाम: राँची		
क्रमिक संख्या	सर्वेक्षण संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भूमि का क्षेत्रफल (स्थानीय इकाई)	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर)
1	2	3	4	5	6
तालुक का नाम: नामकुम					
गांव का नाम: सिठियो					
1	1221	सरकारी (गैरमजरूआ मालिक)	परती कदिम	0.0044 (एकर)	0.0017807
2	1222	निजी (रैयती)	टांड दो	0.1913 (एकर)	0.0774181
3	1224	निजी (रैयती)	दोन तीन	0.1335 (एकर)	0.0540267
4	1225	निजी (रैयती)	दोन तीन	0.1559 (एकर)	0.0630919
5	1229	निजी (रैयती)	परती कदीम	0.0019 (एकर)	0.0007689
6	1231	निजी (रैयती)	टांड दो	0.0534 (एकर)	0.0216107
7	1232	निजी (रैयती)	टांड दो	0.0699 (एकर)	0.0282881
8	1252	सरकारी (गैरमजरूआ मालिक)	परती कदीम	0.7499 (एकर)	0.3034804
9	1253	निजी (रैयती)	दोन दो	0.0331 (एकर)	0.0133954
10	1255	निजी (रैयती)	दोन तीन	0.0231 (एकर)	0.0093484
11	1257	निजी (रैयती)	दोन एक	0.0401 (एकर)	0.0162283
12	1258	निजी (रैयती)	दोन एक	0.0417 (एकर)	0.0168758
13	1260	सरकारी (गैरमजरूआ मालिक)	परती पत्थर	0.0113 (एकर)	0.004573
14	1261	सरकारी (गैरमजरूआ मालिक)	परती कदीम	0.0184 (एकर)	0.0074464
15	1300	निजी (रैयती)	दोन दो	0.07 (एकर)	0.0283286

16	1301	निजी (रैयती)	दोन दो	0.0623989 (एकर)	0.0252525
17	1303	निजी (रैयती)	दोन तीन	0.0471 (एकर)	0.0190611
18	1305	निजी (रैयती)	दोन तीन	0.0993001 (एकर)	0.0401862
19	1307	निजी (रैयती)	दोन दो	0.069299 (एकर)	0.0280449
20	1389	निजी (रैयती)	दोन एक	0.0144 (हेक्टेयर)	0.0144
21	1390	सरकारी (गैरमजरुआ मालिक)	परती पत्थल	0.0816001 (एकर)	0.0330231
22	1391	सरकारी (गैरमजरुआ मालिक)	परती कदिम	0.0142999 (एकर)	0.0057871
23	1393	निजी (रैयती)	दोन दो	0.0452 (एकर)	0.0182922

गांव का नाम: सोदाग

24	1	सरकारी (गैरमजरुआ खास)	जंगल साखु	0.5536 (एकर)	0.2240389
25	27	सरकारी (रैयती)	दोन दो	0.0329 (एकर)	0.0133145
26	278	सरकारी (गैरमजरुआ)	रास्ता	0.0482 (एकर)	0.0195063
27	28	निजी (रैयती)	टांड तीन	0.0444 (एकर)	0.0179684
28	280	सरकारी (गैरमजरुआ खास)	जंगल झाड़ी	0.0566 (एकर)	0.0229057
29	284	निजी (रैयती)	दोन तीन	0.0395 (एकर)	0.0159854
30	29	निजी (रैयती)	दोन दो	0.0273 (एकर)	0.0110482
31	295	निजी (रैयती)	दोन दो	0.0193 (एकर)	0.0078106
32	3	निजी (रैयती)	दोन एक	0.0419 (एकर)	0.0169567
33	30	निजी (रैयती)	टांड तीन	0.0127 (एकर)	0.0051396
34	31	निजी (रैयती)	टांड तीन	0.0343 (एकर)	0.013881
35	332	सरकारी (गैरमजरुआ खास)	जंगल मझोला	0.2157 (एकर)	0.0872926
36	37	सरकारी (गैरमजरुआ खास)	जंगल साखु	0.4229 (एकर)	0.1711453
37	38	सरकारी (गैरमजरुआ खास)	पत्थर	0.0228 (एकर)	0.009227
38	39	सरकारी (रैयती)	दोन दो	0.0318 (एकर)	0.0128693
39	4	सरकारी (गैरमजरुआ खास)	पत्थर	0.0161 (एकर)	0.0065156

40	40	सरकारी (गैरमजरुआ खास)	जंगल साथु	0.2692 (एकर)	0.1089437
41	41	निजी (रैयती)	दोन दो	0.0306 (एकर)	0.0123837
42	42	सरकारी (गैरमजरुआ खास)	परती कदीम	0.019 (एकर)	0.0076892
43	43	निजी (रैयती)	दोन एक	0.0387001 (एकर)	0.0156617
44	45	सरकारी (गैरमजरुआ खास)	जंगल साथू	0.3987 (एकर)	0.1613517
45	5	निजी (रैयती)	दोन तीन	0.0447 (एकर)	0.0180898
46	6	निजी (रैयती)	दोन दो	0.002 (एकर)	0.0008094
47	67	निजी (रैयती)	टांड दो	0.0025 (एकर)	0.0010117
48	8	निजी (रैयती)	दोन एक	0.0408 (एकर)	0.0165115

तालुक का नामः नगड़ी

गांव का नामः चेटे

49	1059	सरकारी (गैरमजरुआ मालिक)	सरना	0.0017 (एकर)	0.000688
50	1060	सरकारी (गैर मजरुवा मालिक)	परती कदीम	0.0024999 (एकर)	0.0010117
51	1061	निजी (रैयती)	टांड दो	0.0029 (एकर)	0.0011736
52	1062	निजी (वाकास्त पहनई)	दोन एक	0.0021999 (एकर)	0.0008903
53	1066	निजी (रैयती)	टांड एक	0.0024999 (एकर)	0.0010117
54	1084	निजी (रैयती)	टांड तीन	0.0025 (एकर)	0.0010117
55	1085	निजी (रैयती)	टांड दो	0.0047999 (एकर)	0.0019425
56	1112	निजी (रैयती)	टांड दो	0.0024999 (एकर)	0.0010117
57	1118	सरकारी (गैरमजरुआ मालिक)	परती पत्थर	0.0015 (एकर)	0.000607
58	1122	निजी (रैयती)	टांड दो	0.0054 (एकर)	0.0021854
59	1401	निजी (रैयती)	परती कादिम	0.0019 (एकर)	0.0007689
60	1405	निजी (रैयती)	दोन तीन	0.0024999 (एकर)	0.0010117
61	1406	निजी (रैयती)	दोन दो	0.0027001 (एकर)	0.0010927
62	1407	निजी (रैयती)	दोन दो	0.0014999 (एकर)	0.000607
63	1412	निजी (रैयती)	दोन तीन	0.002 (एकर)	0.0008094
64	1415	निजी (रैयती)	टांड दो	0.0016 (एकर)	0.0006475

65	1417	निजी (रैयती)	मकान 1 सहान 1	0.0031 (एकर)	0.0012546
66	1538	सरकारी (गैरमजरुआ मालिक)	परती कदिम	0.0052 (एकर)	0.0021044
67	1540	निजी (रैयती)	दोन तीन	0.0046 (एकर)	0.0018616
68	1550	सरकारी (गैर मजरुवा मालिक)	परती पत्थल	0.0024999 (एकर)	0.0010117
69	1565	सरकारी (गैरमजरुआ मालिक)	परती पत्थर	0.0021 (एकर)	0.0008499
70	1570	सरकारी (गैर मजरुवा आम)	रास्ता	0.0078 (एकर)	0.0031566
71	1590	निजी (रैयती)	टांड दो	0.0047 (एकर)	0.0019021
72	1591	निजी (रैयती)	टांड दो	0.005 (एकर)	0.0020235
73	1598	सरकारी (गैरमजरुआ मालिक)	परती पत्थर	0.0021999 (एकर)	0.0008903
74	948	सरकारी (गैरमजरुआ मालिक)	जंगल झारी	0.09 (एकर)	0.0364225
Total					1.896714

[फा. सं. NHAI/PIU-GUMLA/LA/143D/3a/3A]

शेख अमीनखान, निदेशक

MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS

NOTIFICATION

New Delhi, the 12th March, 2025

S.O. 1157(E).—In exercise of powers conferred by sub-section (1) of section 3A of the National Highways Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which is given in the Schedule below, is required for building (widening/two lane with paved shoulder/four laning etc.), maintenance, management and operation of NH-143D in the stretch of land from Km. 146.800 to Km. 150.300 (Dy Commissioner office, Ranchi) in the district of Ranchi in the state of Jharkhand, hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within twenty-one days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, object to the use of such land for the aforesaid purpose under sub-section(1) of section 3C of the said Act. Every such objection shall be made to the Competent Authority, namely, District Land Acquisition officer, Ranchi in writing and shall set out the grounds thereof and the Competent Authority shall give the objector an opportunity of being heard, either in person or by a legal practitioner, and may, after hearing all such objections and after making such further enquiry, if any, as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under sub-section (2) of section 3C of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land to be acquired under their notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the Competent Authority.

SCHEDULE

Brief Description of the land to be acquired with or without structures falling NH-143D in the stretch of land from Km. 146.800 to Km. 150.300 (By Commissioner office, Ranchi) in the district of Ranchi in the state of Jharkhand.

State: JHARKHAND			District: RANCHI		
Sl. No.	Survey/Plot Number	Type of Land	Nature of Land	Area (in Local Unit)	Area (in Hectares)
1	2	3	4	5	6
Taluk: Namkum					
Village: Sithia					
1	1221	Government (Gairmajruaa Malik)	Parti Kadim	0.0044 (Acre)	0.0017807
2	1222	Private (Raiyati)	Tand-II	0.1913 (Acre)	0.0774181
3	1224	Private (Raiyati)	Don-III	0.1335 (Acre)	0.0540267
4	1225	Private (Raiyati)	Don-III	0.1559 (Acre)	0.0630919
5	1229	Private (Raiyati)	Parti Kadim	0.0019 (Acre)	0.0007689
6	1231	Private (Raiyati)	Tand-II	0.0534 (Acre)	0.0216107
7	1232	Private (Raiyati)	Tand-II	0.0699 (Acre)	0.0282881
8	1252	Government (Gairmazarua Malik)	Parti Kadim	0.7499 (Acre)	0.3034804
9	1253	Private (Raiyati)	Don-II	0.0331 (Acre)	0.0133954
10	1255	Private (Raiyati)	Don-III	0.0231 (Acre)	0.0093484
11	1257	Private (Raiyati)	Don-I	0.0401 (Acre)	0.0162283
12	1258	Private (Raiyati)	Don-I	0.0417 (Acre)	0.0168758
13	1260	Government (Gairmajruaa Malik)	Parti Pathal	0.0113 (Acre)	0.004573
14	1261	Government (Gair Majruaa Malik)	Parti Kadim	0.0184 (Acre)	0.0074464
15	1300	Private (Raiyati)	Don-II	0.07 (Acre)	0.0283286
16	1301	Private (Raiyati)	Don-II	0.0623989 (Acre)	0.0252525
17	1303	Private (Raiyati)	Don-III	0.0471 (Acre)	0.0190611
18	1305	Private (Raiyati)	Don-III	0.0993001 (Acre)	0.0401862
19	1307	Private (Raiyati)	Don-II	0.069299 (Acre)	0.0280449
20	1389	Private (Raiyati)	Don-I	0.0144 (Hectare)	0.0144
21	1390	Government (Gairmajarua Malik)	Parti Pathhal	0.0816001 (Acre)	0.0330231
22	1391	Government (Gairmajarua Malik)	Parti Kadim	0.0142999 (Acre)	0.0057871
23	1393	Private (Raiyati)	Don-II	0.0452 (Acre)	0.0182922
Village: Sohdag					
24	1	Government (Gairmajruwa Khas)	Jungle sakhu	0.5536 (Acre)	0.2240389
25	27	Government (Raiyati)	Don-II	0.0329 (Acre)	0.0133145
26	278	Government (Gairmajruwa)	Raasta	0.0482 (Acre)	0.0195063
27	28	Private (Raiyati)	Tand-III	0.0444 (Acre)	0.0179684
28	280	Government (Gairmajruwa Khas)	Jungle Jhadi	0.0566 (Acre)	0.0229057

29	284	Private (Raiyati)	Don-III	0.0395 (Acre)	0.0159854
30	29	Private (Raiyati)	Don-II	0.0273 (Acre)	0.0110482
31	295	Private (Raiyati)	Don-II	0.0193 (Acre)	0.0078106
32	3	Private (Raiyati)	Don-I	0.0419 (Acre)	0.0169567
33	30	Private (Raiyati)	Tand-III	0.0127 (Acre)	0.0051396
34	31	Private (Raiyati)	Tand-III	0.0343 (Acre)	0.013881
35	332	Government (Gairmajruwa Khas)	Jungle Majhola	0.2157 (Acre)	0.0872926
36	37	Government (Gairmajruwa Khas)	Jungle Sakhu	0.4229 (Acre)	0.1711453
37	38	Government (Gairmajruwa khas)	Pathal	0.0228 (Acre)	0.009227
38	39	Government (Raiyati)	Don-II	0.0318 (Acre)	0.0128693
39	4	Government (Gairmajruwa Khas)	Pathal	0.0161 (Acre)	0.0065156
40	40	Government (Gairmajruwa khas)	Jangle Sakhu	0.2692 (Acre)	0.1089437
41	41	Private (Raiyati)	Don-II	0.0306 (Acre)	0.0123837
42	42	Government (Gairmajarua Khas)	Parti Kadeem	0.019 (Acre)	0.0076892
43	43	Private (Raiyati)	Don-I	0.0387001 (Acre)	0.0156617
44	45	Government (Gairmajarua khaas)	Jungle saakhu	0.3987 (Acre)	0.1613517
45	5	Private (Raiyati)	Don-III	0.0447 (Acre)	0.0180898
46	6	Private (Raiyati)	Don-II	0.002 (Acre)	0.0008094
47	67	Private (Raiyati)	Tand-II	0.0025 (Acre)	0.0010117
48	8	Private (Raiyati)	Don-I	0.0408 (Acre)	0.0165115

Taluk: Nagri**Village: Chete**

49	1059	Government (Gairmajarua Malik)	Sarna	0.0017 (Acre)	0.000688
50	1060	Government (Gair Majruwa malik)	Parti Kadim	0.0024999 (Acre)	0.0010117
51	1061	Private (Raiyati)	Tand-II	0.0029 (Acre)	0.0011736
52	1062	Private (Vakast Pahanai)	Don-1	0.0021999 (Acre)	0.0008903
53	1066	Private (Raiyati)	Tand-I	0.0024999 (Acre)	0.0010117
54	1084	Private (Raiyati)	Tand-III	0.0025 (Acre)	0.0010117
55	1085	Private (Raiyati)	Tand-II	0.0047999 (Acre)	0.0019425
56	1112	Private (Raiyati)	Tand-II	0.0024999 (Acre)	0.0010117
57	1118	Government (Gairmajarua Malik)	Parti Pathar	0.0015 (Acre)	0.000607
58	1122	Private (Raiyati)	Tand-II	0.0054 (Acre)	0.0021854
59	1401	Private (Raiyati)	Parti Kadim	0.0019 (Acre)	0.0007689
60	1405	Private (Raiyati)	Don-III	0.0024999 (Acre)	0.0010117
61	1406	Private (Raiyati)	Don -II	0.0027001 (Acre)	0.0010927
62	1407	Private (Raiyati)	Don -II	0.0014999 (Acre)	0.000607
63	1412	Private (Raiyati)	Don-III	0.002 (Acre)	0.0008094

64	1415	Private (Raiyati)	Tand-II	0.0016 (Acre)	0.0006475
65	1417	Private (Raiyati)	Makan I Sahan -I	0.0031 (Acre)	0.0012546
66	1538	Government (Gairmajarua Malik)	Parti Kadim	0.0052 (Acre)	0.0021044
67	1540	Private (Raiyati)	Don-III	0.0046 (Acre)	0.0018616
68	1550	Government (Gair Majruwa malik)	Prathi Pathal	0.0024999 (Acre)	0.0010117
69	1565	Government (Gairmajarua Malik)	Prati Pathar	0.0021 (Acre)	0.0008499
70	1570	Government (Gair Majruwa Aam)	Raasta	0.0078 (Acre)	0.0031566
71	1590	Private (Raiyati)	Tand-II	0.0047 (Acre)	0.0019021
72	1591	Private (Raiyati)	Tand-II	0.005 (Acre)	0.0020235
73	1598	Government (Gairmajarua Malik)	Prati Pathar	0.0021999 (Acre)	0.0008903
74	948	Government (Gairmajarua Malik)	Jungle Jhari	0.09 (Acre)	0.0364225
Total					1.896714

[F. No. NHAI/PIU-GUMLA/LA/143D/3a/3A]

SHAIKH AMINKHAN, Director